



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO  
DISTRITO FEDERAL  
Presidência  
Superintendência de Licenciamento Ambiental

Ofício Nº 162/2021 - IBRAM/PRES/SULAM Brasília-DF, 01 de março de 2021.  
Senhor(a) Representante,

Em atenção ao Processo 00391-00015567/2017-44, referente ao licenciamento ambiental para atividade Parcelamento de Solo Urbano - ARINE Altiplano Leste I, de interesse Condomínio Privê Morada Sul - Etapa A - CNPJ:26.446.328/0001-20, Despacho IBRAM/PRES/SULAM/DILAM-I (56499059), informamos que podem ser iniciados os trâmites para a realização da audiência pública.

Assim, aguardamos envio de Carta do Empreendedor com a sugestão da data de realização da audiência pública, com sugestão de data a partir da segunda quinzena de ABRIL de 2021.

Informamos que a **solicitação de confirmação de data para realização da audiência pública deve ser encaminhada com no mínimo 45 (quarenta e cinco) dias de antecedência para que possamos realizar os tramites internos e confirmar a data, haja vista ainda a necessidade de publicação do AVISO de audiência pública com no mínimo 30 (trinta) dias de antecedência da data de realização da audiência.**

Após o acerto da data, deve-se encaminhar de imediato a solicitação de confirmação da data de realização da audiência pública, tendo em vista que existem outras demandas de audiência pública para serem realizadas.

Informa-se a audiência pública deve ser realizada na terça-feira, quarta-feira ou quinta-feira, a partir das 19h ou no sábado pela manhã a partir das 9h.

Encaminho um link onde pode verificar as informações da última audiência realizada para irem se familiarizando. Se quiserem assistir também tem o link do YouTube.

<http://www.ibram.df.gov.br/audiencia-publica-designer-empresendimentos-imobiliaris-condor-logistica-de-cargas/>

Segue os normativos aplicados a audiência pública:

RESOLUÇÃO CONAMA Nº 9, DE 3 DE DEZEMBRO DE 1987

([http://www.lex.com.br/legis/1347450\\_RESOLUCAO\\_N\\_9\\_DE\\_3\\_DE\\_DEZEMBRO\\_DE\\_1987.aspx](http://www.lex.com.br/legis/1347450_RESOLUCAO_N_9_DE_3_DE_DEZEMBRO_DE_1987.aspx))

LEI Nº 5.081, DE 11 DE MARÇO DE 2013

([http://www.sinj.df.gov.br/sinj/Norma/73789/Lei\\_5081\\_11\\_03\\_2013.html#:~:text=Disciplina%20os%20procedimentos%20para%20a,Federal%20e%20d%C3%A1%20outras%20provid%3%AAncias.&text=40%2C%20%2%A7%204%2C%BA%2C%20%2C\\_da%20Cidade%20e%20dos%20arts.](http://www.sinj.df.gov.br/sinj/Norma/73789/Lei_5081_11_03_2013.html#:~:text=Disciplina%20os%20procedimentos%20para%20a,Federal%20e%20d%C3%A1%20outras%20provid%3%AAncias.&text=40%2C%20%2%A7%204%2C%BA%2C%20%2C_da%20Cidade%20e%20dos%20arts.))

INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 27, DE 06 DE AGOSTO DE 2020

([http://www.sinj.df.gov.br/sinj/Norma/e21376c80b82464ba5a52975a5cfd95/ibram\\_int\\_27\\_2020.html#art4](http://www.sinj.df.gov.br/sinj/Norma/e21376c80b82464ba5a52975a5cfd95/ibram_int_27_2020.html#art4))

RESOLUÇÃO CONAMA Nº 494, DE 11 DE AGOSTO DE 2020

(<https://www.in.gov.br/web/dou/-/resolucao-n-494-de-11-de-agosto-de-2020-271717565>)

Considerando a pandemia de covid-19, a audiência pública está seguindo a regulamentação contida na INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 27, DE 06 DE AGOSTO DE 2020.

Ficamos a disposição para a marcação de uma reunião técnica inicial para tratar do detalhamento dos procedimentos para a realização da audiência pública.

Assim, solicitamos que entre em contato para acordar a data de realização de audiência pública com o servidor Antônio Terra, através do celular (61) 98189-9331 (whatsapp) ou e-mail: antonio.terra@ibram.df.gov.br.

Atenciosamente,

**ALISSON SANTOS NEVES**  
Superintendente de Licenciamento Ambiental

Ao

**CONDOMÍNIO PRIVÊ MORADA SUL ETAPA A**

Condomínio Privê Morada Sul - Etapa A - Setor Habitacional Jardim Botânico

CEP: 71.680-352 – Brasília/DF

E-mail: ceresac@gmail.com; thalesthiagoengenharia@gmail.com



Documento assinado eletronicamente por ALISSON SANTOS NEVES - Matr.0215815-9, Superintendente de Licenciamento Ambiental, em 02/03/2021, às 00:55, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?aca=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?aca=documento_conferir&id_orgao_externo=0)  
verificador=56918022 código CRC= EDAA08AA.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
SEPN 511 - Bloco C - Edifício Bittar - 5º andar - Bairro Asa Norte - CEP 70750543 - DF  
3214-5630  
Site: - [www.ibram.df.gov.br](http://www.ibram.df.gov.br)

00391-00015567/2017-44

Doc. SEI/GDF 56918022