



**PROPOSTA DE CRIAÇÃO DE RESERVA PARTICULAR DO PATRIMÔNIO NATURAL –RPPN
e/ou SERVIDÃO AMBIENTAL**

LIVRE INICIATIVA

FICHA TÉCNICA

1. TIPO DE PROPOSTA

Proposta de Reserva Particular do Patrimônio Natural (RPPN): ☐ Sim ☐ Não
Nome proposto para a RPPN: <i>(preencher somente se marcou "Sim" acima)</i>
Área total da proposta de RPPN (ha):
Proposta de Servidão Ambiental: ☐ Sim ☐ Não
Área total da proposta de Servidão Ambiental (ha):
Localização em Região Administrativa do DF:

Os quantitativos em área devem ser informados em hectares (ha) com duas casas decimais

MAPA 1 ☐ Informo que não há profissional técnico para elaboração de mapa
Mapa de localização da proposta de RPPN e/ou Servidão Ambiental em escala regional no DF

2. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

O requerente é: ☐ Proprietário(a) único(a) do imóvel ☐ Procurador(a), com Procuração Pública Específica
Nome completo:
CPF:
E-mail:
Telefone:
Endereço completo:

Documento 1 - anexar
Documento de identificação do requerente

3. IDENTIFICAÇÃO DO PROCURADOR

Esta seção se aplica ao seu caso?: ☐ Sim ☐ Não se aplica
O procurador é representante legal de empresa?: ☐ Sim ☐ Não

Nome da empresa:
CNPJ:
Telefone:
Endereço:
E-mail:

Documento 2 -anexar ☐ Não se aplica Procuração Pública

4. DADOS DO(S) IMÓVEL(IS)

Preencher o quadro para cada imóvel em que incide a proposta de RPPN ou Servidão ambiental (Imóvel 1, 2, 3...) acrescentando linhas abaixo.

Imóvel	Nº Matrícula/Registro	Tipo (Rural/Urbano)	Área total do imóvel (ha)	área (ha) de RPPN/Servidão Ambiental
IMÓVEL 1				
IMÓVEL 2				
IMÓVEL X				

MAPA 2 ☐ Informo que não há profissional técnico para elaboração de mapa Mapa da proposta de RPPN e/ou Servidão Ambiental sobre os limites do(s) imóvel(is)
--

DOCUMENTOS DO (S) IMÓVEL (IS) -anexar		
Documento 3	obrigatório	Certidão de inteiro teor
Documento 4	obrigatório para imóvel hipotecado ☐ Não se aplica	Anuência do credor hipotecário
Documento 5	obrigatório para IMÓVEL URBANO ☐ Não se aplica	Certidão Negativa de Débitos de Tributos Imobiliários
Documento 6	obrigatório para IMÓVEL RURAL ☐ Não se aplica	Certificado do Cadastro do Imóvel Rural - CCIR
Documento 7	obrigatório para IMÓVEL RURAL ☐ Não se aplica	Certidão Negativa de Débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da união de imóvel rural
Documento 8	obrigatório para IMÓVEL RURAL ☐ Não se aplica	Recibo de Inscrição no Cadastro Ambiental Rural - CAR

5. IDENTIFICAÇÃO DE PROPRIETÁRIO(AS)

PESSOA FÍSICA
Esta seção se aplica ao seu caso?: ☐ Sim ☐ Não se aplica <i>Preencher para todos os proprietários de cada imóvel, e para o cônjuge/convivente, quando houver.</i>
IMÓVEL matrícula:
Nome do(a) proprietário(a):
CPF:

Estado civil:	
Regime de bens:	☐ Não se aplica
Nome do cônjuge/convivente:	☐ Não se aplica
CPF do cônjuge/convivente:	☐ Não se aplica

PESSOA JURÍDICA	
Esta seção se aplica ao seu caso?: ☐ Sim ☐ Não se aplica	
<i>Preencher para TODOS(AS) sócios(as)/representantes legais de cada pessoa jurídica</i>	
IMÓVEL matrícula:	
Nome da empresa proprietária:	
CNPJ:	
Nome de representante/sócio(a):	
CPF do representante/sócio(a):	
Estado civil:	
Regime de bens:	☐ Não se aplica
Nome do cônjuge/convivente:	☐ Não se aplica
CPF do cônjuge/convivente:	☐ Não se aplica

DOCUMENTOS DE PESSOA FÍSICAS -anexar		
Documento 9	obrigatório	Documento de Identificação Pessoal do proprietário(a)
Documento 10	obrigatório	Certidão de estado civil ou Escritura Pública Declaratória de União Estável
Documento 11	☐ Não se aplica	Documento de Identificação Pessoal do cônjuge ou convivente
Documento 12	☐ Não se aplica	ANUÊNCIA do cônjuge ou convivente

DOCUMENTOS DE PESSOA JURÍDICA - anexar		
Documento 13	obrigatório	Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ
Documento 14	obrigatório	Certidão de Registro de Pessoa Jurídica
Documento 15	obrigatório	Atos Constitutivos
Documento 16	☐ Não se aplica	Comprovante de Patrimônio - obrigatório para empresas de Capital Misto
Documento 17	obrigatório	Anuência da Diretoria
Documento 18	obrigatório	Procuração Pública

DADOS AMBIENTAIS

A apresentação de mapas, dados ambientais e geoespaciais será exigida apenas para os casos em que o requerente possua responsável técnico(a).

☐ Informo que não há profissional técnico para elaboração de mapas e apresentação de dados ambientais e geoespaciais

6. ÁREAS PROTEGIDAS

6.1 Área de Preservação Permanente – APP na RPPN ☐ Não se aplica

Áreas de Preservação Permanente não podem ser contabilizadas na Servidão Ambiental conforme a Lei Federal nº 12.651/2012, artigo 78, que altera o art. 9º-A da Lei nº 6.938, de 31 de agosto de 1981, prevê:

Art. 9º-A.

§ 2º A servidão ambiental não se aplica às Áreas de Preservação Permanente e à Reserva Legal mínima.

Informar a área de ocorrência de APP na área proposta para RPPN

Tipos de APP	Área total de APP (ha) na RPPN	% do total de APP na RPPN
APP curso hídrico ☐ Não se aplica		
APP nascentes ☐ Não se aplica		
APP declividade ☐ Não se aplica		

Os quantitativos em área devem ser informados em hectares (ha) com duas casas decimais

MAPA 3 ☐ Não se aplica

Mapa de Áreas de Preservação Permanente – APP

6.2 Reserva Legal ☐ Não se aplica

Área de Reserva Legal incidente na RPPN (ha):	☐ Não se aplica
Percentual da área Reserva Legal incidente na RPPN:	☐ Não se aplica
Área excedente de Reserva Legal* na Servidão Ambiental (ha):	☐ Não se aplica
Percentual da área excedente de Reserva Legal* na Servidão Ambiental:	☐ Não se aplica

* Áreas excedentes (em relação à área mínima) da Reserva Legal podem ser contabilizadas na Servidão Ambiental conforme a Lei Federal nº 12.651/2012, artigo 78, que altera o art. 9º-A da Lei nº 6.938, de 31 de agosto de 1981, prevê:

Art. 9º-A.

§ 2º A servidão ambiental não se aplica às Áreas de Preservação Permanente e à Reserva Legal mínima.

***Comprovar área de Reserva Legal mínima (declarada no CAR)** ☐ Não se aplica

Área total do imóvel (ha):
Área de Reserva Legal** no imóvel (ha):
Percentual da área Reserva Legal no imóvel :

** Trata-se da área declarada no Cadastro Ambiental Rural - CAR

MAPA 4 ☐ Não se aplica

Mapa de localização da Reserva Legal

7. VEGETAÇÃO NATIVA

Informar a área de ocorrência da vegetação nativa nos limites da área total da RPPN e/ou Servidão Ambiental

Área de vegetação nativa na área proposta para RPPN (ha):	
Percentual da área de vegetação nativa em relação à área proposta para RPPN:	
Área de vegetação nativa na proposta de Servidão Ambiental (ha):	☐ Não se aplica
Percentual da vegetação nativa em relação à área proposta de Servidão Ambiental (%):	☐ Não se aplica

Os quantitativos em área devem ser informados em hectares (ha) com duas casas decimais

MAPA 5	☐ Não se aplica
Mapa de vegetação nativa	

8. FITOFISIONOMIAS

A identificação das fitofisionomias deve ser feita a partir de levantamento de dados em campo sob responsabilidade técnica de profissional habilitado. Deverá ser utilizada como referência:

RIBEIRO, J. F.; WALTER, B. M. T. As principais fitofisionomias do bioma Cerrado. In: SANO, S. M.; ALMEIDA, S. P. de; RIBEIRO, J. F. (Ed.). **Cerrado: ecologia e flora**. Brasília, DF: Embrapa Informação Tecnológica, 2008. v. 1, p. 151-212.

8.1 Informar a área de ocorrência de cada fitofisionomia identificada na área total da RPPN e/ou Servidão Ambiental

Fitofisionomia	Área ocorrente na proposta de RPPN (ha)	Percentual em relação à proposta de RPPN (%)	Área ocorrente na proposta de servidão ambiental (ha)	Percentual em relação à proposta de servidão ambiental (%)
Fitofisionomia 1				
Fitofisionomia 2				
Fitofisionomia X				

Os quantitativos em área devem ser informados em hectares (ha) com duas casas decimais

8.2 Relatar a presença de espécies raras, endêmicas ou ameaçadas identificadas no levantamento de flora

Fitofisionomia	Nome Científico Espécie	Família	Grau de Ameaça	Endemismo	Rara	Referência de Classificação
Fitofisionomia 1						
Fitofisionomia 2						
Fitofisionomia X						

MAPA 6	☐ Não se aplica
Mapa de fitofisionomias	

9. ÁREAS ALTERADAS E DEGRADADAS

* Conceitos de área alterada e degradada segundo **Instrução Normativa IBRAM nº 33 de 02 de outubro de 2020**.

☐ Não se aplica, pois constatou-se ausência de áreas alteradas e degradadas na área da RPPN e/ou Servidão Ambiental.

Os quantitativos em área devem ser informados em hectares (ha) com duas casas decimais

Área degradada e alterada na área proposta para RPPN (ha):	☐ Não se aplica
Percentual de área degradada e alterada na área proposta para RPPN (%):	☐ Não se aplica
Área degradada e alterada na proposta de Servidão Ambiental (ha):	☐ Não se aplica
Percentual de área degradada e alterada na proposta de Servidão Ambiental (%):	☐ Não se aplica

MAPA 7 ☐ Não se aplica

Mapa de áreas alteradas e degradadas

Degradação e Alteração ambiental

Descreva resumidamente as ocorrências na área alvo da proposta: presença de gado, corte seletivo de árvores, fogo, trilhas e estradas, plantas/animais exóticos invasores, caça, erosão, assoreamento em cursos d'água e outros

TEXTO máximo 200 palavras

10. ATRIBUTOS DE RELEVÂNCIA AMBIENTAL

Para a área proposta de RPPN e/ou Servidão Ambiental descreva:

13.1 Sítios de relevância ambiental ou singular beleza cênica:

Ocorrência de formações geológicas, afloramento rochoso, cavidades naturais, sítios arqueológicos/históricos/culturais, mirantes da paisagem, lago ou lagoa natural, rios, riachos, cachoeiras, vegetação nativa remanescente, tipos de fitofisionomia segundo ocorrência local e presença de espécies raras, endêmicas ou ameaçadas.

13.2 Funções ecossistêmicas:

Presença de funções ecossistêmicas (regulação, provisão, suporte e culturais) (MILLENNIUM ECOSYSTEM ASSESSMENT, 2005) e sua importância em escala local e regional.

Para áreas que serão destinadas à recuperação ambiental, identificar as funções ecossistêmicas a serem reestabelecidas e indicar as classes incidentes no Mapa de áreas prioritárias para conservação e recomposição no DF (Decreto Distrital nº48847/2026)

13.3 Conectividade

Relevância para conectividade com Unidades de Conservação em escala regional.

Identificar a incidência nas zonas dos Corredores Ecológicos do ZEE/DF (artigo 33 da Lei Distrital nº6.269/2019).

MAPA 8

Mapa de atributos de relevância ambiental

11. DADOS GEOESPACIAIS

As camadas e arquivos devem ser apresentados atendendo às especificações da NOTA TÉCNICA DIPUC/IBRAM

item	Camada	Apresentação
1	Limites do(s) imóvel(is)	obrigatória
2	Áreas proposta para RPPN	☐ Não se aplica
3	Áreas proposta para Servidão Ambiental	☐ Não se aplica
4	Áreas de Preservação Permanente - APP	☐ Não se aplica
5	Limites de Reserva Legal	☐ Não se aplica
6	Vegetação Nativa	obrigatória

7	Fitofisionomias	obrigatória
8	Áreas Alteradas e Degradadas	☐ Não se aplica
9	Atributos de relevância ambiental	obrigatória

item	arquivos	Apresentação
10	arquivos .XML	obrigatória
11	arquivo .QGZ	obrigatória
12	arquivo .GPKG	obrigatória
13	arquivo compactado .ZIP ou .RAR	obrigatória

12. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

☐ Informo que NÃO houve contratação de profissionais técnicos

Informe todos os profissionais habilitados responsáveis pelas informações apresentadas relativas às seguintes atividades:

(i) apresentação de dados do empreendimento e elaboração da proposta de RPPN/Servidão Ambiental;

(ii) levantamento de vegetação nativa, fitofisionomias e áreas alteradas/degradadas;

(iii) produção de arquivos geoespaciais e mapas.

Nº	Nome completo	Qualificação profissional	Nº da ART / Conselho de classe	Atividades realizadas
1				
2				
3				

Documento 19 – OBRIGATÓRIO anexar ☐ Não se aplica

Anotações de Responsabilidade Técnica –ART

DECLARAÇÃO E ASSINATURA

☐ Informo que não possuo responsável técnico para apresentação de mapas, dados ambientais e geoespaciais.

Informo que foi realizado o preenchimento parcial (itens 1,2,3,4,e 5) desta Ficha Técnica com apresentação dos documentos conforme especificações da Nota Técnica DIPUC/IBRAM e declaro total responsabilidade quanto à veracidade das informações apresentadas.

☐ Informo que foi realizado o preenchimento integral desta Ficha Técnica com apresentação de mapas, dados ambientais e geoespaciais sob responsabilidade técnica e com apresentação dos documentos conforme especificações da Nota Técnica DIPUC/IBRAM .

Declaro responsabilidade compartilhada com os profissionais técnicos acima identificados quanto à veracidade das informações apresentadas.

Assinatura do(a) Requerente

Local e data: _____