



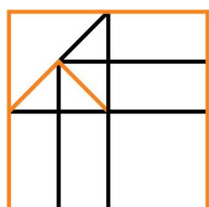
ANEXO

ARTs

RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (RIVI)

PARCELAMENTO DE SOLO URBANO MORADA DO SOL

PROCESSO SEI-GDF-00391-00015135/2021-10



CADMO
ENGENHARIA





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720260035535

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

Substituição à 0720220017664

1. Responsável Técnico(a)

JOAO BATISTA CHAVES NETO

Título profissional: **Engenheiro Ambiental**

RNP: **0706495616**

Registro: **15790/D-DF**

Empresa contratada: **CADMO ENGENHARIA LTDA S/S LTDA** Registro: **11903-DF**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Empreendimento Imobiliário Morada Do Sol SPE S.A.**

CNPJ: **41.814.276/0001-90**

C 1
Cidade: Brasília
E-Mail: joao.neto@cadmoengenharia.com.br

Número: 1/12
UF: DF

Bairro: Taguatinga Centro
(Taguatinga)

CEP: 72010-010

Complemento:
Fone: (61)30454749

Celebrado em: 27/04/2021
Fim em: 27/04/2030

Valor Obra/Serviço R\$:
3.000.000,00

Contrato:

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

3. Dados da Obra/Serviço

Data de Início das Atividades do(a) Profissional: 27/04/2021
Data de Fim das Atividades do(a) Profissional: 27/04/2030

Coordenadas Geográficas:
-15.993187681444086,-47.77747902669919

Finalidade: **Ambiental**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **Empreendimento Imobiliário Morada Do Sol SPE S.A.**

CNPJ: **41.814.276/0001-90**

E-Mail: joao.neto@cadmoengenharia.com.br

Fone: (61) 30454749

1º Endereço

Avenida Comercial

Número: SN

Bairro: Setor Habitacional Jardim Botânico (Lago Sul)

CEP: 71681-740

Complemento: Setor Santa Bárbara Av. Morada do Sol

Cidade: Brasília - DF

4. Atividade Técnica

Coordenação

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental diagnóstico ambiental
Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental prognóstico ambiental
Estudo de Relatório de Impacto de Vizinhança Ambiental - RIVA

Quantidade Unidade

43,2700 hectare
43,2700 hectare
43,2700 hectare

Elaboração

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental diagnóstico ambiental
Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental prognóstico ambiental
Estudo de Relatório de Impacto de Vizinhança Ambiental - RIVA

Quantidade Unidade

43,2700 hectare
43,2700 hectare
43,2700 hectare

Após a conclusão das atividades técnicas o(a) profissional deverá proceder à baixa desta ART.

5. Observações

Coordenação de Estudos Ambientais incluindo o Relatório de Impacto de Vizinhança (RIVI) do Parcelamento de Solo de 43,27 ha, denominado Morada do Sol, relativos ao impacto da infraestrutura no meio ambiente.

6. Declarações

Acessibilidade: Não: Declaro atender às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, no Decreto nº 5.296/2004 e na Lei nº 13.146/2015, atendendo todos os critérios exigidos, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima



Documento assinado eletronicamente por JOAO BATISTA CHAVES NETO, 15790/D-DF, em 22/04/2026, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º, § 2º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#)

Empreendimento Imobiliário Morada Do Sol SPE S.A. CNPJ: 41.814.276/0001-90

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site: www.creadf.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do(a) profissional e do(a) contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



www.creadf.org.br
atendimento@creadf.org.br
Tel: (61) 3961-2800



Valor da ART: R\$ 108,39 Registrada em: 22/04/2026 Valor Pago: R\$ 108,39 Nosso Número/Baixa: 0126031384

PAMELA SOUZA
SAMPAIO

DALVI:99202271100

Assinado de forma digital por
PAMELA SOUZA SAMPAIO
DALVI:99202271100
Dados: 2026.04.24 10:55:53 -03'00'



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720260039110

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

Equipe à 0720260035535

1. Responsável Técnico(a)

GLAUCO FERNANDES DE MEDEIROS

Título profissional: **Engenheiro Civil**

RNP: **2105406491**

Registro: **2105406491/D-RN**

Empresa contratada: **CADMO ENGENHARIA LTDA S/S LTDA** Registro: **11903-DF**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Empreendimento Imobiliário Morada Do Sol SPE S.A.**

CNPJ: **41.814.276/0001-90**

C 1

Número: 1/12

Bairro: Taguatinga Centro
(Taguatinga)

CEP: 72010-010

Cidade: Brasília

UF: DF

Complemento:

E-Mail: joao.neto@cadmoengenharia.com.br

Fone: (61)30454749

Contrato:

Celebrado em: 27/04/2021

Valor Obra/Serviço R\$: 3.000.000,00

Fim em: 27/04/2030

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

3. Dados da Obra/Serviço

Data de Início das Atividades do(a) Profissional: 27/04/2021

Data de Fim das Atividades do(a) Profissional: 27/04/2030

Coordenadas Geográficas:

-15.993187681444086,-47.77747902669919

Finalidade: **Ambiental**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **Empreendimento Imobiliário Morada Do Sol SPE S.A.**

CNPJ: **41.814.276/0001-90**

E-Mail: joao.neto@cadmoengenharia.com.br

Fone: (61) 30454749

1º Endereço

Avenida Comercial

Número: SN

Bairro: Setor Habitacional Jardim Botânico (Lago Sul)

CEP: 71681-740

Complemento: Setor Santa Bárbara Av. Morada do Sol

Cidade: Brasília - DF

4. Atividade Técnica

Coordenação

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental diagnóstico ambiental

Quantidade Unidade

43,2700 hectare

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental prognóstico ambiental

43,2700 hectare

Estudo de Relatório de Impacto de Vizinhança Ambiental - RIVA

43,2700 hectare

Elaboração

Avaliação de imóveis

Quantidade Unidade

43,2700 hectare

Projeto de edificação

200,0000 metros quadrados

Após a conclusão das atividades técnicas o(a) profissional deverá proceder à baixa desta ART.

5. Observações

Coordenação de Estudos Ambientais incluindo o Relatório de Impacto de Vizinhança (RIVI) do Parcelamento de Solo de 43,27 ha, denominado Morada do Sol. Elaboração de Laudo Técnico de Avaliação de Imóveis para a Gleba urbanizável, para fins de compensação. Elaboração de projeto de canteiro de obras.

6. Declarações

Acessibilidade: Não: Declaro atender às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, no Decreto nº 5.296/2004 e na Lei nº 13.146/2015, atendendo todos os critérios exigidos, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima



Documento assinado eletronicamente por
GLAUCO FERNANDES DE MEDEIROS,
2105406491/D-RN, em 23/04/2026, conforme
horário oficial de Brasília, com fundamento no art.
4º, § 2º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro
de 2020](#)

PAMELA SOUZA

SAMPAIO

DALVI:99202271100

Assinado de forma digital por

PAMELA SOUZA SAMPAIO

DALVI:99202271100

Dados: 2026.04.23 15:18:25 -03'00'

Empreendimento Imobiliário Morada Do Sol SPE S.A. CNPJ:
41.814.276/0001-90

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site:
www.creadf.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do(a) profissional de do(a) contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



www.creadf.org.br
atendimento@creadf.org.br
Tel: (61) 3961-2800



CREA-DF
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

Valor da ART: R\$ 108,39

Registrada em: 23/04/2026

Valor Pago: R\$ 108,39

Nosso Número/Baixa: 0126031600



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720260039197

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

Equipe à 0720260035535

1. Responsável Técnico(a)

ALEXANDRE CAMPOS DE TOLEDO

Título profissional: **Engenheiro Florestal**

RNP: **0721399363**

Registro: **32823/D-DF**

Empresa contratada: **CADMO ENGENHARIA LTDA S/S LTDA** Registro: **11903-DF**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Empreendimento Imobiliário Morada Do Sol SPE S.A.**

CNPJ: **41.814.276/0001-90**

C 1

Número: 1/12

Cidade: Brasília

UF: DF

E-Mail: joao.neto@cadmoengenharia.com.br

Bairro: Taguatinga Centro
(Taguatinga)

CEP: 72010-010

Complemento:

Fone: (61)30454749

Contrato:

Celebrado em: 27/04/2021

Valor Obra/Serviço R\$:

Fim em: 27/04/2030

3.000.000,00

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

3. Dados da Obra/Serviço

Data de Início das Atividades do(a) Profissional: 27/04/2021

Data de Fim das Atividades do(a) Profissional: 27/04/2030

Coordenadas Geográficas:

-15.993187681444086,-47.77747902669919

Finalidade: **Ambiental**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **Empreendimento Imobiliário Morada Do Sol SPE S.A.**

CNPJ: **41.814.276/0001-90**

E-Mail: joao.neto@cadmoengenharia.com.br

Fone: (61) 30454749

1º Endereço

Avenida Comercial

Número: SN

Bairro: Setor Habitacional Jardim Botânico (Lago Sul)

CEP: 71681-740

Complemento: Setor Santa Bárbara Av. Morada do Sol

Cidade: Brasília - DF

4. Atividade Técnica

Coordenação

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental diagnóstico ambiental

Quantidade Unidade

43,2700 hectare

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental prognóstico ambiental

43,2700 hectare

Estudo de Relatório de Impacto de Vizinhança Ambiental - RIVA

43,2700 hectare

Estudo de inventário florestal

43,2700 hectare

Elaboração

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental diagnóstico ambiental

Quantidade Unidade

43,2700 hectare

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental prognóstico ambiental

43,2700 hectare

Estudo de Relatório de Impacto de Vizinhança Ambiental - RIVA

43,2700 hectare

Estudo de inventário florestal

43,2700 hectare

Após a conclusão das atividades técnicas o(a) profissional deverá proceder à baixa desta ART.

5. Observações

Coordenação e elaboração de Estudos Ambientais incluindo o Relatório de Impacto de Vizinhança (RIVI) e Inventário Florestal do Parcelamento de Solo de 43,27 ha, denominado Morada do Sol, relativos ao impacto da infraestrutura no meio ambiente.

6. Declarações

Acessibilidade: Não: Declaro atender às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, no Decreto nº 5.296/2004 e na Lei nº 13.146/2015, atendendo todos os critérios exigidos, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima



Documento assinado eletronicamente por
ALEXANDRE CAMPOS DE TOLEDO,
32823/D-DF, em 23/04/2026, conforme horário
oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º, §
2º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#)

PAMELA SOUZA

SAMPAIO

DALVI:99202271100

Assinado de forma digital por
PAMELA SOUZA SAMPAIO
DALVI:99202271100
Dados: 2026.04.23 15:19:07 -03'00'

Empreendimento Imobiliário Morada Do Sol SPE S.A. CNPJ:
41.814.276/0001-90

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site:
www.creadf.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do(a) profissional e do(a) contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



www.creadf.org.br
atendimento@creadf.org.br
Tel: (61) 3961-2800





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720230057530

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

1. Responsável Técnico(a)

LUCAS SANTOS BATISTA TELES

Título profissional: **Geólogo**

RNP: **0717624692**

Registro: **26194/D-DF**

2. Dados do Contrato

Contratante: **CADMO ENGENHARIA LTDA**

SGAS 902

Número: 74

Cidade: Brasília

UF: DF

E-Mail: glauco.medeiros@cadmoengenharia.com.br

Contrato:

Vinculada a ART:

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

CNPJ: **97.522.311/0001-52**

CEP: 70390-020

Bairro: Asa Sul

Complemento: Ed. Athenas, loja 128 a 130

Fone: (61)32235792

Celebrado em: 03/06/2023

Valor Obra/Serviço R\$: 2.500,00

Fim em: 03/12/2023

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

3. Dados da Obra/Serviço

Data de Início das Atividades do(a) Profissional: 03/06/2023

Data de Fim das Atividades do(a) Profissional: 03/12/2023

Coordenadas Geográficas:

-15.993075763186468,-47.77769272274589

Finalidade: **Outro**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **Empreendimento Imobiliário Morada Do Sol SPE S.A.**

CNPJ: **41.814.276/0001-90**

E-Mail: joao.neto@cadmoengenharia.com.br

Fone: (61) 30454749

1º Endereço

Avenida Comercial

Número: SN

Bairro: Setor Habitacional Jardim Botânico (Lago Sul)

CEP: 71681-740

Complemento: Estrada Vicinal EVC 467 km 8

Cidade: Brasília - DF

4. Atividade Técnica

Execução

Quantidade Unidade

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental caracterização do meio físico 43,2900 hectare

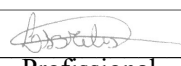
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder à baixa desta ART.

5. Observações

Estudo para determinação de Faixas de Proteção de Grotas - Empreendimento Morada do Sol

6. Declarações

Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.


Profissional

Contratante

Acessibilidade: Não: Declaro que as regras de acessibilidade, previstas nas normas técnicas da ABNT e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima



Documento assinado eletronicamente por LUCAS SANTOS BATISTA TELES, 26194/D-DF, em 17/07/2023, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º, § 2º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#)

JOAO BATISTA CHAVES
NETO:00535128126

Assinado de forma digital por JOAO BATISTA CHAVES NETO:00535128126
Dados: 2026.04.23 15:03:32 -03'00'

CADMO ENGENHARIA LTDA CNPJ: 97.522.311/0001-52

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site: www.creadf.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do(a) profissional e do(a) contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



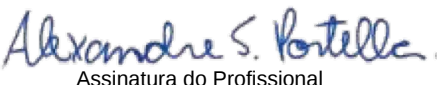
www.creadf.org.br
informacao@creadf.org.br
Tel: (61) 3961-2800



Valor da ART: R\$ 96,62 Registrada em: 17/07/2023 Valor Pago: R\$ 96,62 Nosso Número/Baixa: 0123046675



Serviço Público Federal
Conselho Federal de Biologia
Conselho Regional de Biologia - 4ª Região

Situação: DEFERIDO		Data: 16/03/2022	
ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART		Nº: 20221000103236	
CONTRATADO			
Nome ALEXANDRE DE SOUZA PORTELLA		Registro CRBio: 037850/04-D	
Cpf: 777.127.491-91		Tel: 981278878	
E-mail: ALEXANDRE_XEXA@HOTMAIL.COM			
Endereço RODOVIA DF-001, KM 1, CONDOMÍNIO MANSÕES COLORADO, S/N CONJUNTO O, CASA 48			
Cidade: BRASÍLIA		Bairro: GRANDE COLORADO (SOBRADINHO)	
CEP: 73.105-905		UF: DF	
CONTRATANTE			
Nome CADMO ENGENHARIA LTDA			
Registro		CPF/CGC/CNPJ: 97.522.311/0001-52	
Endereço SETOR SGAS 902, LOTE 74, ED. ATHENAS, s/n LOJA 01 - TÉRREO			
Cidade BRASÍLIA		Bairro ASA SUL	
CEP: 70.390-020		UF: DF	
Site:			
DADOS DA ATIVIDADE PROFISSIONAL			
Natureza Prestação de Serviço - COORDENAÇÃO/ORIENTAR ESTUDOS/PROJETOS DE PESQUISA E/OU OUTROS SERVIÇOS			
Identificação COORDENAÇÃO DO LEVANTAMENTO DE FAUNA DO PARCELAMENTO DE SOLO URBANO ESTRADA VICINAL 467 KM			
Município do Trabalho: BRASILIA,		UF :DF	Município da sede: BRASILIA,
			UF :DF
Forma de participação: INDIVIDUAL		Perfil da equipe:	
Área do Conhecimento: ECOLOGIA, ZOOLOGIA		Campo de Atuação: MEIO AMBIENTE E BIODIVERSIDADE	
Descrição sumária da atividade: Coordenação do levantamento e diagnóstico de fauna para desenvolvimento do RIVI do Parcelamento DE SOLO URBANO ESTRADA VICINAL 467 KM.			
Valor: R\$ 5.000,00		Total de horas: 200	
Início 16/03/2022		Término	
ASSINATURAS			
Declaro serem verdadeiras as informações acima			
Data: 16 / 03 / 2022  Assinatura do Profissional		Data: 16 / 03 / 2022  Assinatura e Carimbo do Contratante	
Solicitação de baixa por distrato		Solicitação de baixa por conclusão	
Data: / / Assinatura do Profissional		Data: / / Assinatura do Profissional	
Data: / / Assinatura e Carimbo do Contratante		Data: / / Assinatura e Carimbo do Contratante	

verifique a autenticidade





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720260039257

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

1. Responsável Técnico(a)

ALÍCIA DE ALMEIDA SILVA

Título profissional: **Geógrafa**

RNP: **0720633516**

Registro: **31569/D-DF**

2. Dados do Contrato

Contratante: **CADMO ENGENHARIA LTDA**

CNPJ: **97.522.311/0001-52**

C 1 Número: SN
Cidade: Brasília UF: DF
E-Mail: joao.neto@cadmoengenharia.com.br

Bairro: Taguatinga Centro
(Taguatinga) CEP: 72010-010
Complemento: Lote 1/2, sala 429
Fone: (61)32235792
Celebrado em: 05/05/2021 Valor Obra/Serviço R\$:
Fim em: 12/05/2030 4.000,00
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Contrato:

Vinculada a ART: 0720260035535

Ação institucional: Agricultura familiar

3. Dados da Obra/Serviço

Data de Início das Atividades do(a) Profissional: 22/11/2023
Data de Fim das Atividades do(a) Profissional: 22/11/2028

Finalidade: **Ambiental**

Proprietário(a): **AVANGARDEN QUINHAO 16 SPE LTDA**

E-Mail: contato@gruposimaosarkis.com.br

Coordenadas Geográficas:
-15993187681444086,-47.777479026669919

Código/Obra pública:

CNPJ: **54.242.826/0001-96**

Fone: (61) 96377522

1º Endereço

Avenida Comercial

Bairro: Setor Habitacional Jardim Botânico (Lago Sul)

Complemento: Setor Santa Bárbara Avenida Morada do Sol

Número: SN

CEP: 71681-740

Cidade: Brasília - DF

4. Atividade Técnica

Coordenação

Estudo de demografia
Estudo de dinâmica populacional
Estudo de fluxos populacionais
Levantamento de antropogeografia

Quantidade Unidade

8,0000 hora
8,0000 hora
8,0000 hora
8,0000 hora

Elaboração

Estudo de dinâmica populacional
Estudo de demografia
Estudo de fluxos populacionais

Quantidade Unidade

8,0000 hora
8,0000 hora
8,0000 hora

Após a conclusão das atividades técnicas o(a) profissional deverá proceder à baixa desta ART.

5. Observações

Coordenação e elaboração de estudo socioeconômico (meio antrópico) para licenciamento ambiental de parcelamento de solo

6. Declarações

Acessibilidade: Não: Declaro atender às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, no Decreto nº 5.296/2004 e na Lei nº 13.146/2015, atendendo todos os critérios exigidos, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima



Documento assinado eletronicamente por ALÍCIA DE ALMEIDA SILVA, 31569/D-DF, em 23/04/2026, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º, § 2º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#)

JOAO BATISTA CHAVES
NETO:00535128126

Assinado de forma digital por JOAO BATISTA CHAVES NETO:00535128126
Dados: 2026.04.23 15:02:45 -03'00'

CADMO ENGENHARIA LTDA CNPJ: 97.522.311/0001-52

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site: www.creadf.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do(a) profissional e do(a) contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



www.creadf.org.br
atendimento@creadf.org.br
Tel: (61) 3961-2800



Valor da ART: R\$ 108,39

Registrada em: 23/04/2026

Valor Pago: R\$ 108,39

Nosso Número/Baixa: 0126031851



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720260039233

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

1. Responsável Técnico(a)

CELIA FARIAS DE ALMEIDA

Título profissional: **Engenheira Ambiental**

RNP: **0707444896**

Registro: **16749/D-DF**

2. Dados do Contrato

Contratante: **CADMO ENGENHARIA LTDA**

CNPJ: **97.522.311/0001-52**

C 1

Número: SN

Cidade: Brasília

UF: DF

E-Mail: joao.neto@cadmoengenharia.com.br

Bairro: Taguatinga Centro
(Taguatinga)

CEP: 72010-010

Complemento: Lote 1/2, sala 429

Fone: (61)32235792

Contrato:

Celebrado em: 05/05/2021 Valor Obra/Serviço R\$:

Fim em: 12/05/2030

12.000,00

Vinculada a ART: 0720260035535

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Entidade Beneficente

3. Dados da Obra/Serviço

Data de Início das Atividades do(a) Profissional:

27/04/2021

Data de Fim das Atividades do(a) Profissional:

27/04/2030

Coordenadas Geográficas:

-15.993187681444086,-47.777479026669919

Finalidade: **Ambiental**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **Empreendimento Imobiliário Morada do Sol SPE S.A.**

CNPJ: **41.814.276/0001-90**

E-Mail: joao.neto@cadmoengenharia.com.br

Fone: (61) 30454749

1º Endereço

Avenida Comercial

Número: SN

Bairro: Setor Habitacional Jardim Botânico (Lago Sul)

CEP: 71681-740

Complemento: Setor Santa Bárbara Avenida Morada do Sol

Cidade: Brasília - DF

4. Atividade Técnica

Consultoria

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental identificação de fontes poluidoras

Quantidade Unidade

40,0000 hora

Coordenação

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental prognóstico ambiental

Quantidade Unidade

40,0000 hora

Levantamento de impacto ambiental

40,0000 hora

Elaboração

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental identificação de fontes poluidoras

Quantidade Unidade

40,0000 hora

Estudo de diagnóstico e caracterização ambiental prognóstico ambiental

40,0000 hora

Após a conclusão das atividades técnicas o(a) profissional deverá proceder à baixa desta ART.

5. Observações

Coordenação e elaboração de estudo de avaliação dos impactos socioambientais, com indicação das respectivas medidas preventivas e mitigadoras; incluindo os programas do plano de controle ambiental

6. Declarações

Acessibilidade: Não: Declaro atender às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, no Decreto nº 5.296/2004 e na Lei nº 13.146/2015, atendendo todos os critérios exigidos, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima



Documento assinado eletronicamente por CELIA FARIAS DE ALMEIDA, 16749/D-DF, em 23/04/2026, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º, § 2º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#)

JOAO BATISTA CHAVES

NETO:00535128126

Assinado de forma digital por JOAO BATISTA

CHAVES NETO:00535128126

Dados: 2026.04.23 15:03:11 -03'00'

CADMO ENGENHARIA LTDA CNPJ: 97.522.311/0001-52

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site: www.creadf.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do(a) profissional e do(a) contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



www.creadf.org.br
atendimento@creadf.org.br
Tel: (61) 3961-2800

