

RELATÓRIO DE IMPACTO AMBIENTAL COMPLEMENTAR (RIAC)

Parcelamento de Solo Urbano

Residencial Calliandra

Região Administrativa de Sobradinho II (RA XXVI)

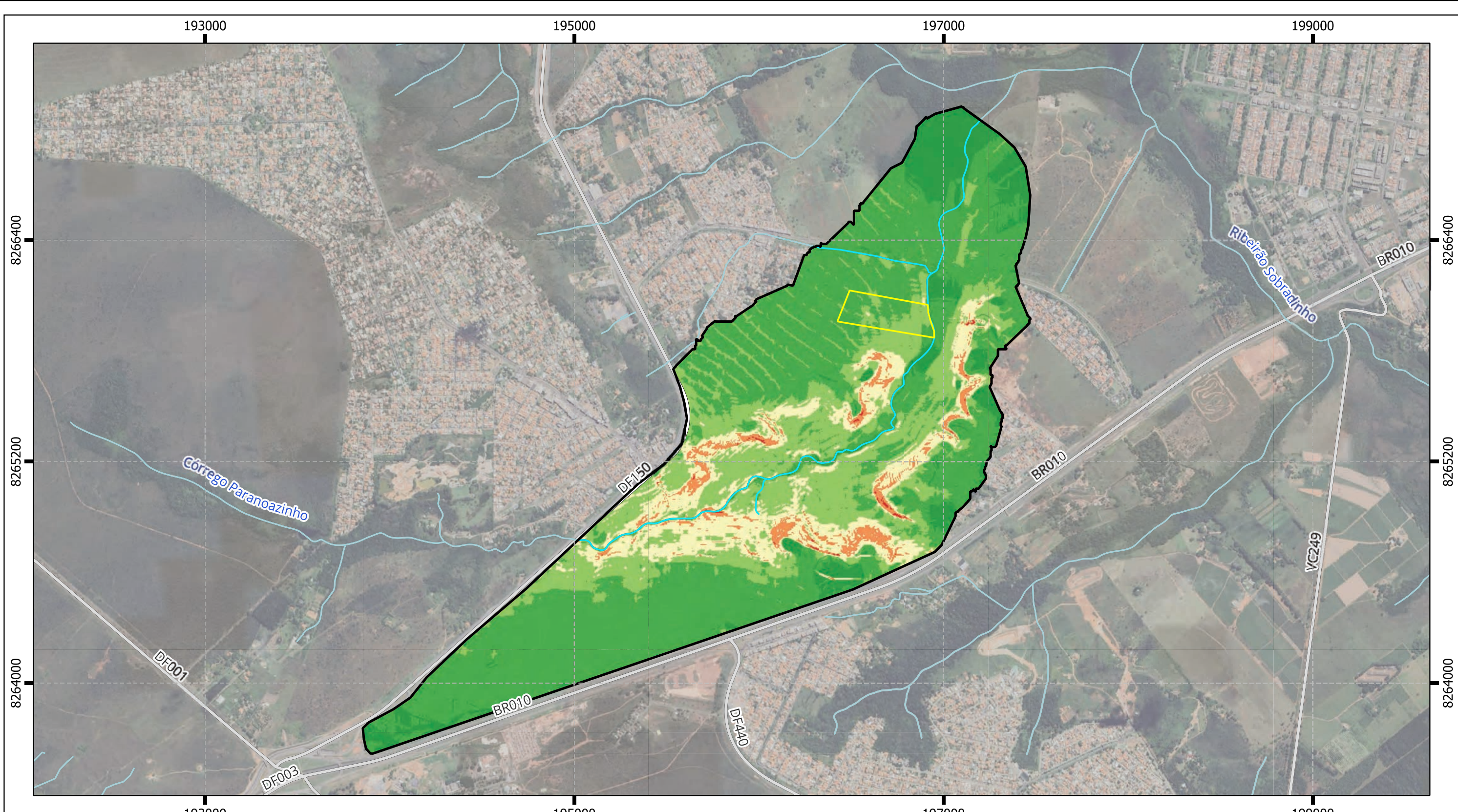
Processo nº 00391-00005492/2020-99

ANEXO – MAPAS III



Paranoá
Consultoria & Planejamento Ambiental

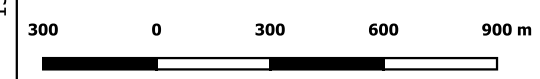
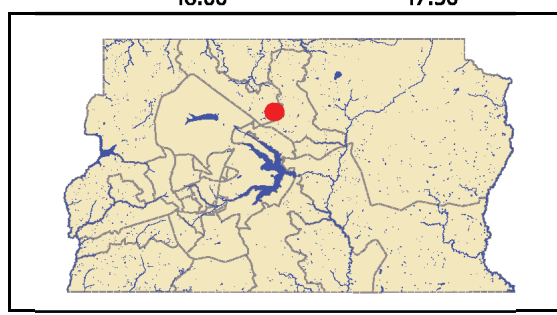
Versão 01 – Brasília/DF, janeiro de 2024.



LEGENDA

- | | |
|-----------------------------|------------------------|
| Área de Influência Direta | Declividade (%) |
| Área de Influência Indireta | Plano |
| Vias e rodovias | Suave Ondulado |
| Rios e córregos | Ondulado |
| Limite do Distrito Federal | Forte ondulado |
| Lagos e barragens | Montanhoso |
| | Escarpado |

LOCALIZAÇÃO NO DF



1:20.000

Projeção Universal Transversa de Mercator
DATUM Sirgas 2000
Zona 23 S

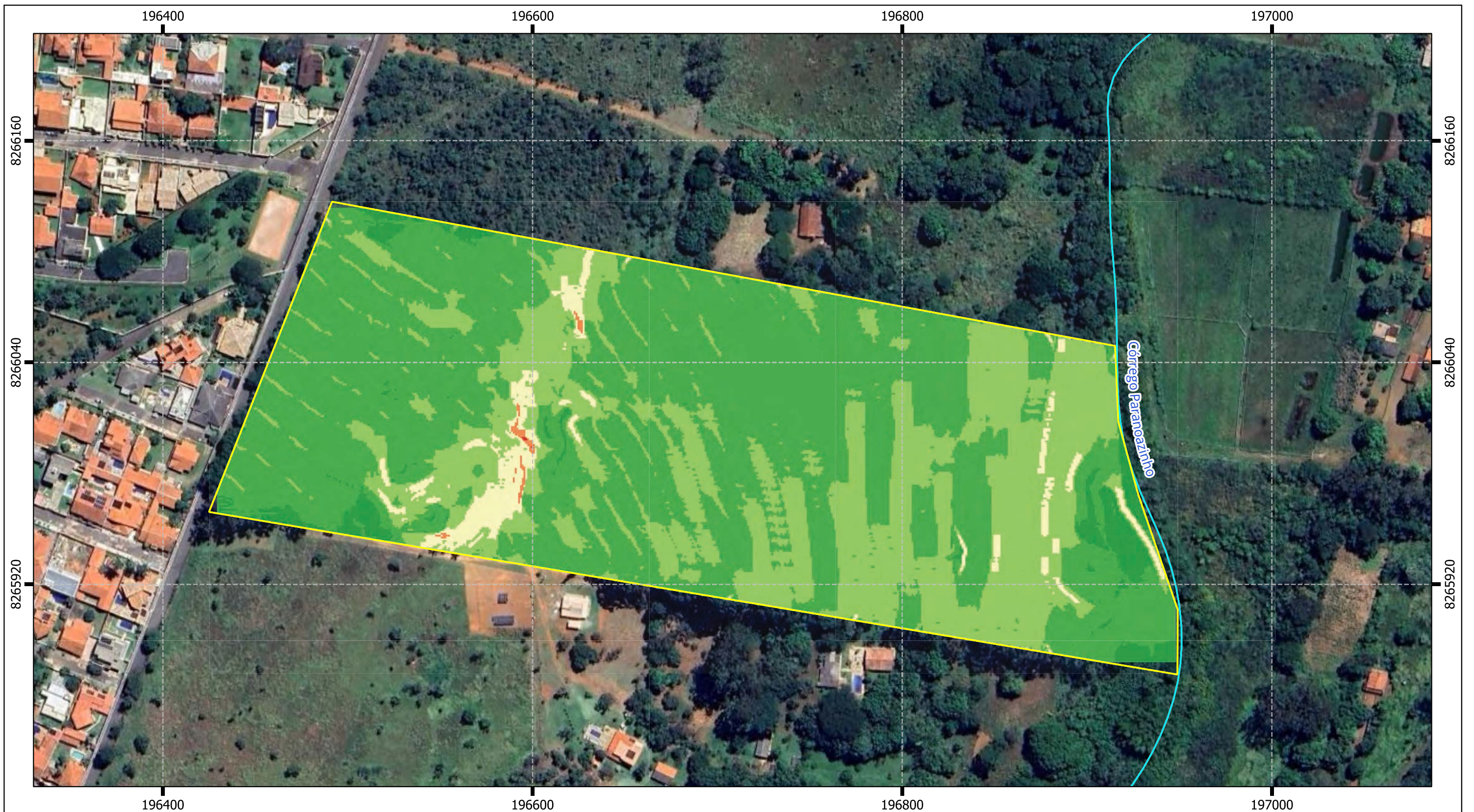


MAPA DE DECLIVIDADE DA AII

Parcelamento de Solo Urbano - Residencial Calliandra

Interessado: Urbanizadora Paranoazinho S/A
CNPJ: 09.615.218/0001-25
Processo: 00391-00005492/2020-99

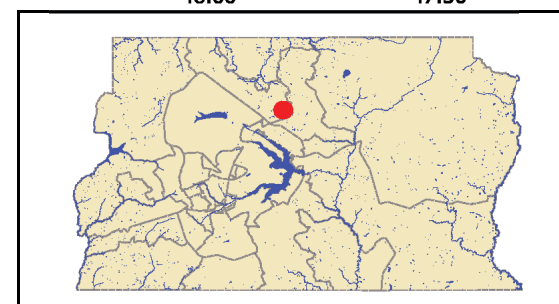
Setembro/2023



LEGENDA

- | | |
|--|--|
|  Área de Influência Direta | Declividade (%) |
|  Vias e rodovias |  Plano |
|  Rios e córregos |  Suave ondulado |
|  Limite do Distrito Federal |  Ondulado |
|  Lagos e barragens |  Forte ondulado |
| |  Montanhoso |
| |  Escarpado |

LOCALIZAÇÃO NO DF



30 0 30 60 90 m

1:2.000

Projeção Universal Transversa de Mercator
DATUM Sirgas 2000
Zona 23 S



MAPA DE DECLIVIDADE - AID

Parcelamento de Solo Urbano - Residencial Calliandra

Interessado: Urbanizadora Paranoazinho S/A
CNPJ: 09.615.218/0001-25
Processo: 00391-00005492/2020-99

Setembro/2023



LEGENDA

- Área de Influência Direta

Vias e rodovias

Rios e córregos

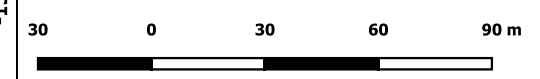
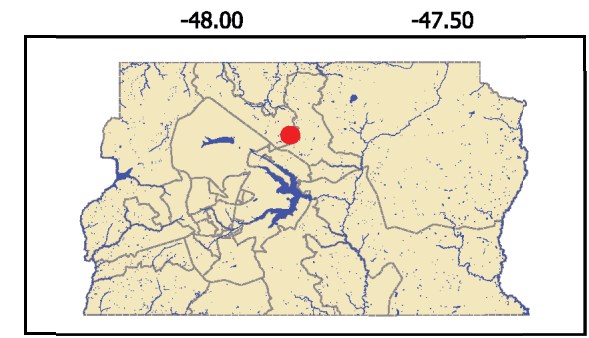
Limite do Distrito Federal

Lagos e barragens
- Declividade (%)**

<= 30

> 30

LOCALIZAÇÃO NO DF



1:2.000

Projeção Universal Transversa de Mercator
DATUM Sirgas 2000
Zona 23 S

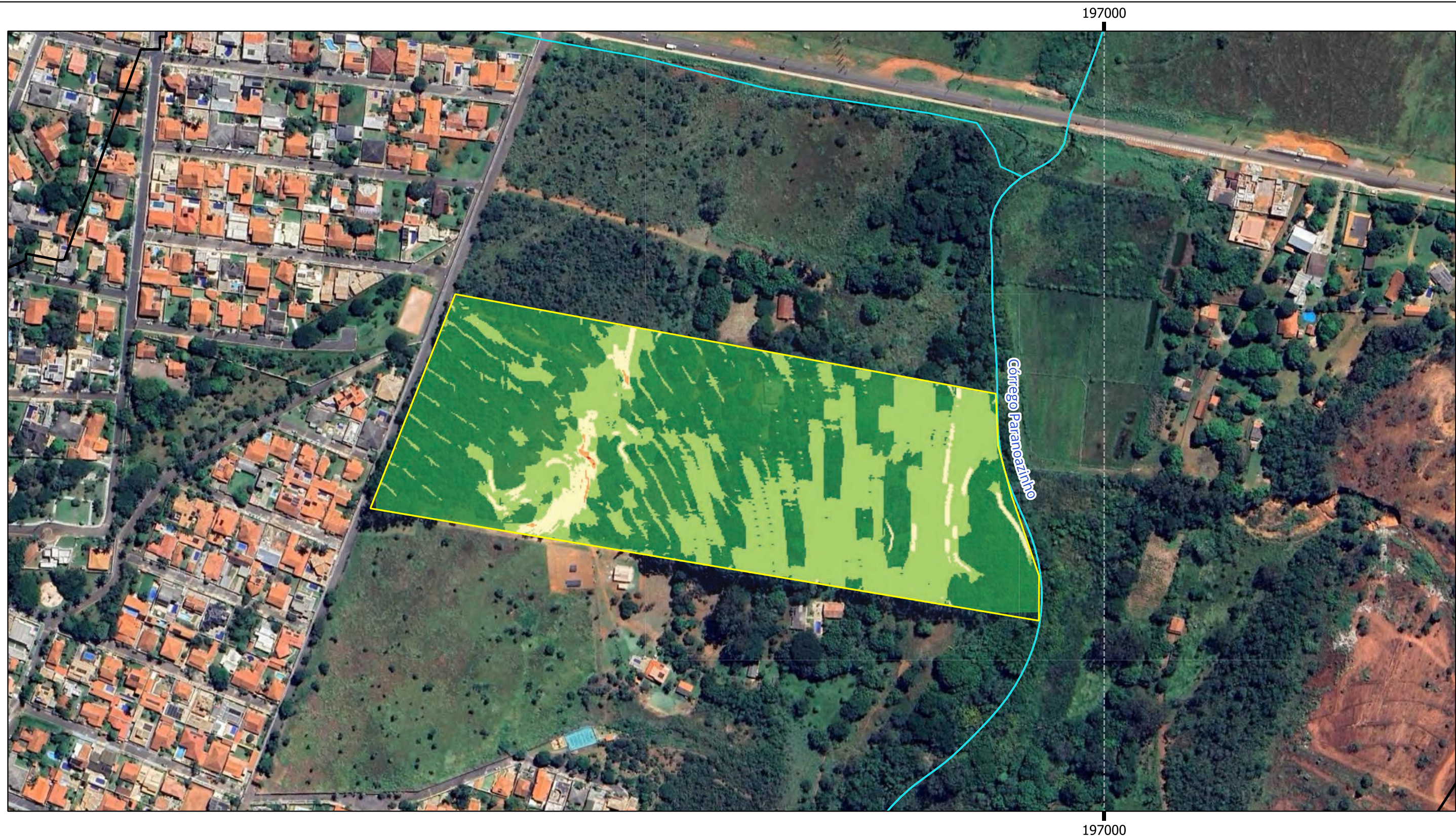


MAPA DE DECLIVIDADES ACIMA DE 30% - AID

Parcelamento de Solo Urbano - Residencial Calliandra

Interessado: Urbanizadora Paranoazinho S/A
CNPJ: 09.615.218/0001-25
Processo: 00391-00005492/2020-99

Setembro/2023



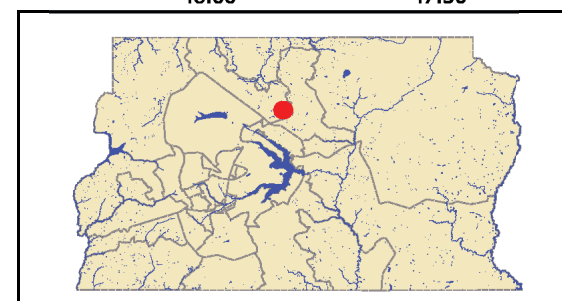
LEGENDA

- Área de Influência Direta
- Vias e rodovias
- Rios e córregos
- Limite do Distrito Federal
- Lagos e barragens

susceptibilidade à erosão

- V - Muito Baixo
- IV - Baixo
- III - Médio
- II - Alto
- I - Muito Alto

LOCALIZAÇÃO NO DF



45 0 45 90 135 m

1:3.000

Projeção Universal Transversa de Mercator
DATUM Sirgas 2000
Zona 23 S

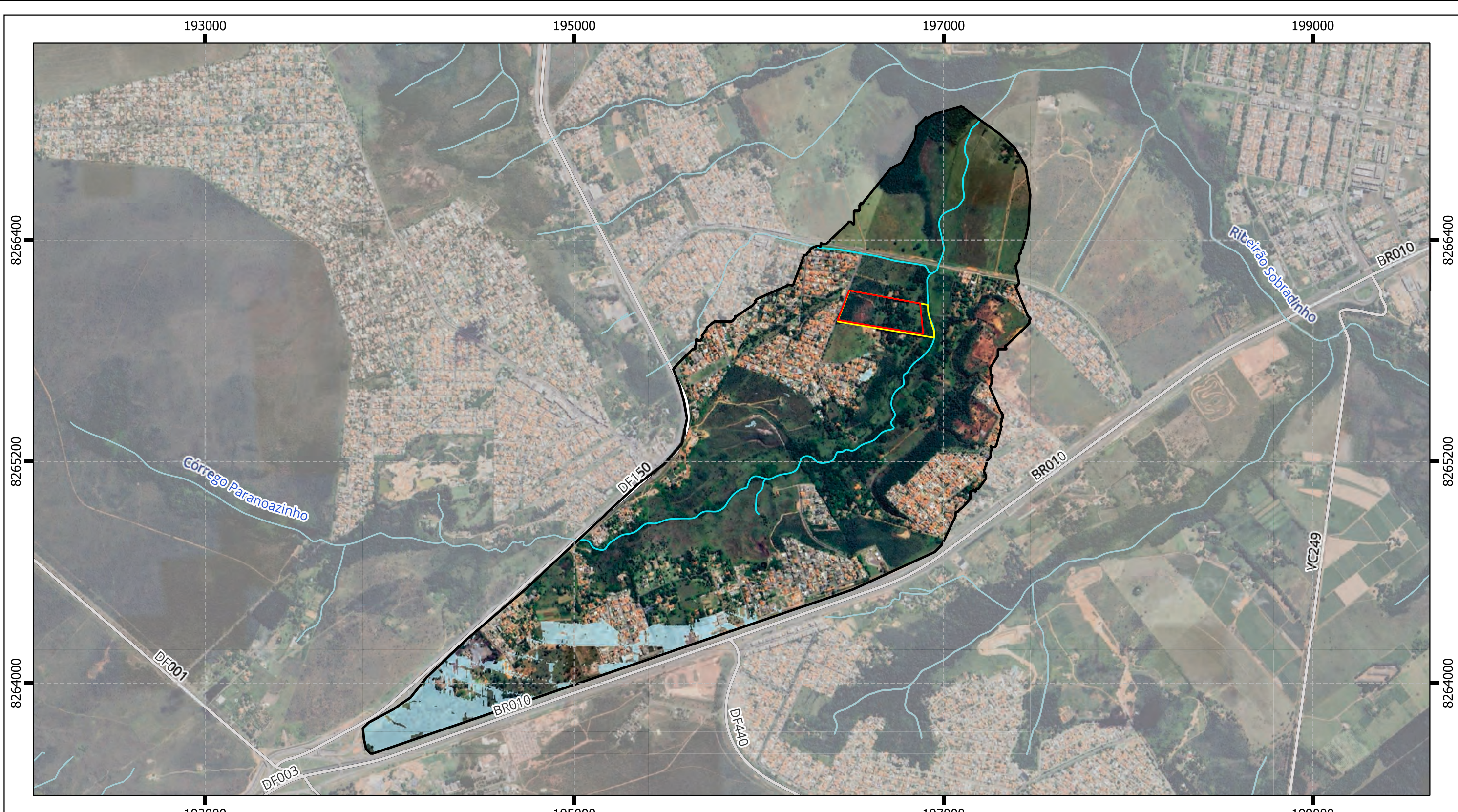


MAPA DE SUSCEPTIBILIDADE À EROSÃO NA AID

Parcelamento de Solo Urbano - Residencial Calliandra

Interessado: Urbanizadora Paranoazinho S/A
CNPJ: 09.615.218/0001-25
Processo: 00391-00005492/2020-99

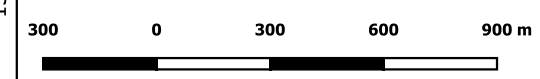
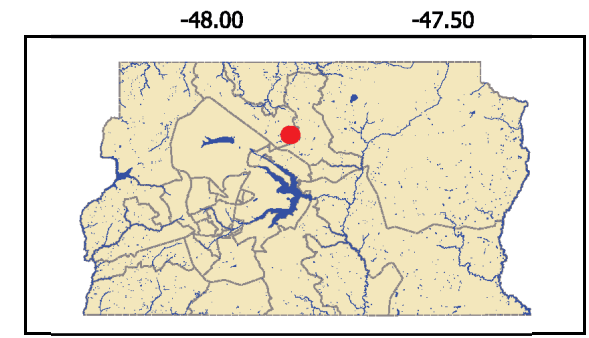
Setembro/2023



LEGENDA

- AII
- AID
- ADA
- Vias e rodovias
- Rios e córregos
- Limite do Distrito Federal
- Lagos e barragens
- Áreas de recarga**
- Áreas de recarga na AII

LOCALIZAÇÃO NO DF



1:20.000

Projeção Universal Transversa de Mercator
DATUM Sirgas 2000
Zona 23 S



MAPA DE LOCALIZAÇÃO DAS ÁREAS DE RECARGA DE AQUIFERO

Parcelamento de Solo Urbano - Residencial Calliandra

Interessado: Urbanizadora Paranoazinho S/A
CNPJ: 09.615.218/0001-25
Processo: 00391-00005492/2020-99

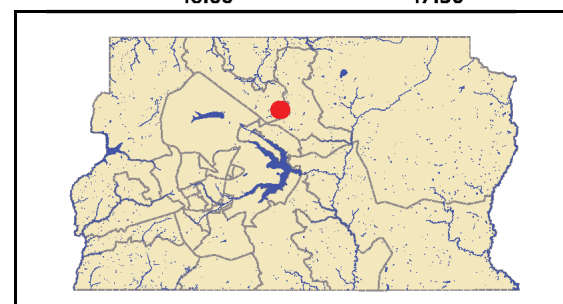
Setembro/2023



LEGENDA

- | | |
|----------------------------|---------------------|
| Área de Influência Direta | APP |
| Vias e rodovias | Cenário Caliandra 1 |
| Rios e córregos | Cenário Caliandra 6 |
| Limite do Distrito Federal | Lotes |
| Lagos e barragens | Vias |

LOCALIZAÇÃO NO DF



1:2.000

Projeção Universal Transversa de Mercator
DATUM Sirgas 2000
Zona 23 S



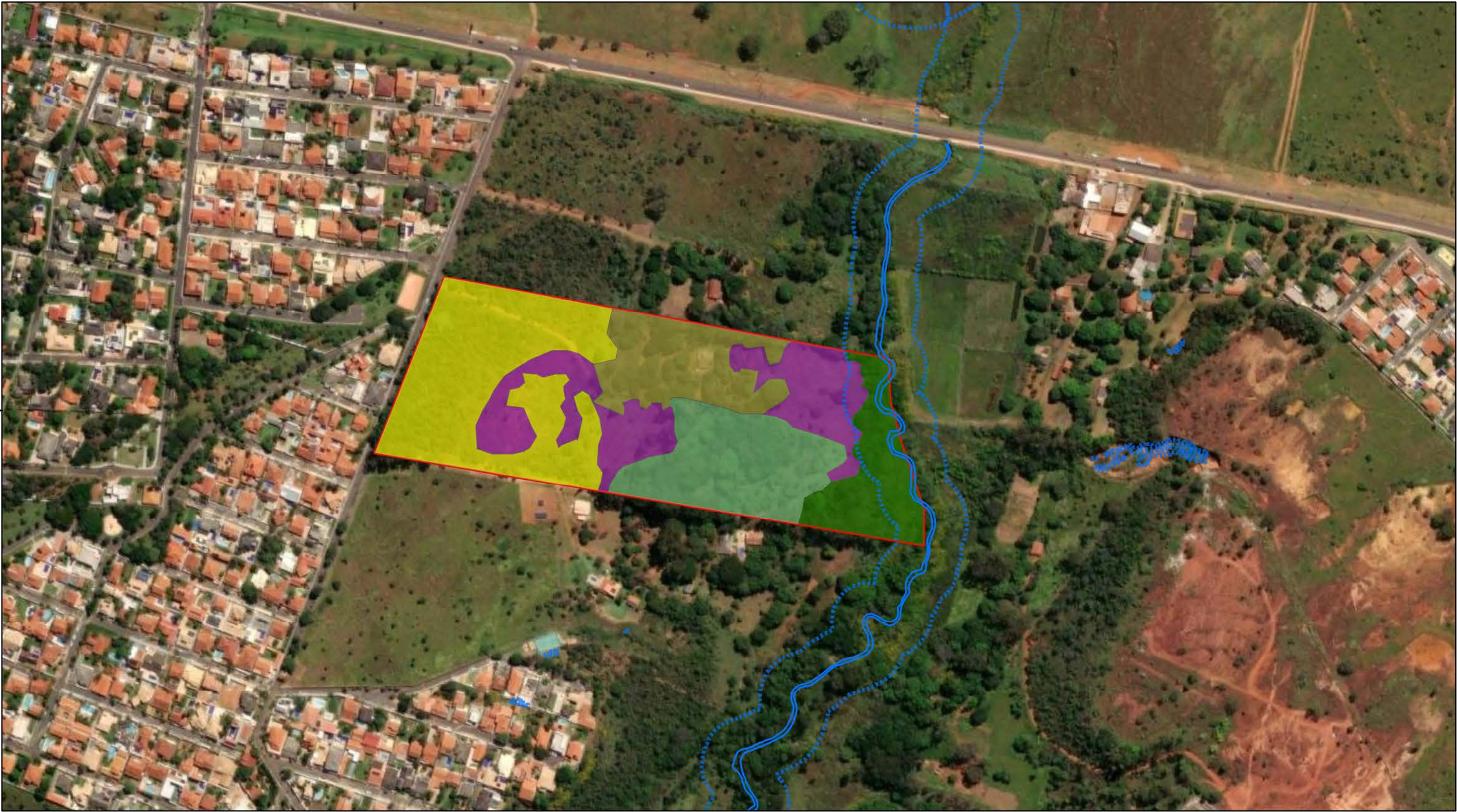
MAPA DE ANÁLISE DOS CENÁRIOS DE ENCHENTE

Parcelamento de Solo Urbano - Residencial Calliandra

Interessado: Urbanizadora Paranoazinho S/A
CNPJ: 09.615.218/0001-25
Processo: 00391-00005492/2020-99

Setembro/2023

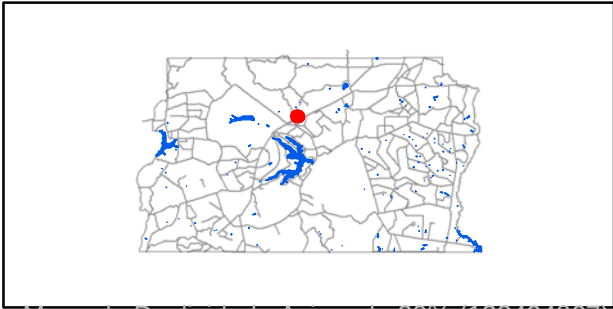
8266000



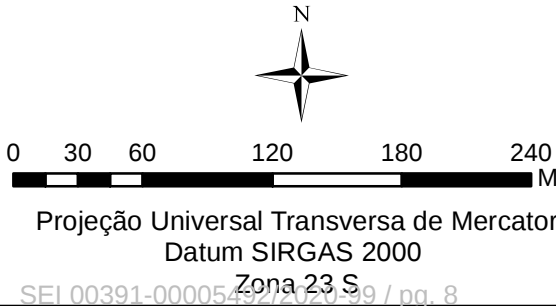
Legenda

-  APP aprovada pela IT nº012/2014
-  Hidrografia
-  Cerrado sensu stricto
-  Mata de Galeria Antropizada
-  Mata seca
-  Pomar
-  Árvores isoladas
-  Área do empreendimento

Localização do Projeto



Informações Cartográficas



Mapa de Uso e Cobertura do Solo

Parcelamento de Solo Urbano - Residencial Calliandra

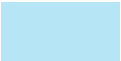
Interessado: Urbanizadora Paranoazinho S/A
CNPJ: 09.615.218/0001-25
Processo: 00391-00005492/2020-99

Set/2023

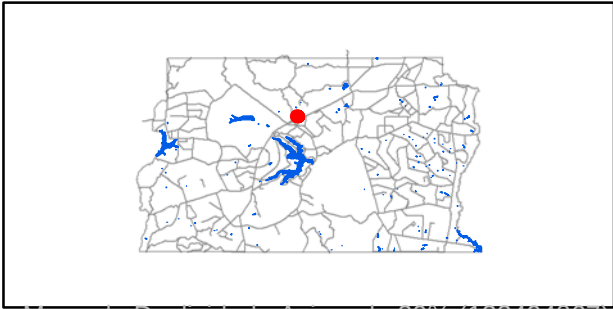
8266000



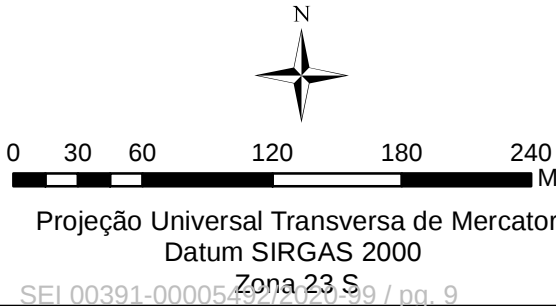
Legenda

-  Hidrografia
-  Área do empreendimento
-  APP aprovada pela IT nº 012/2014

Localização do Projeto



Informações Cartográficas

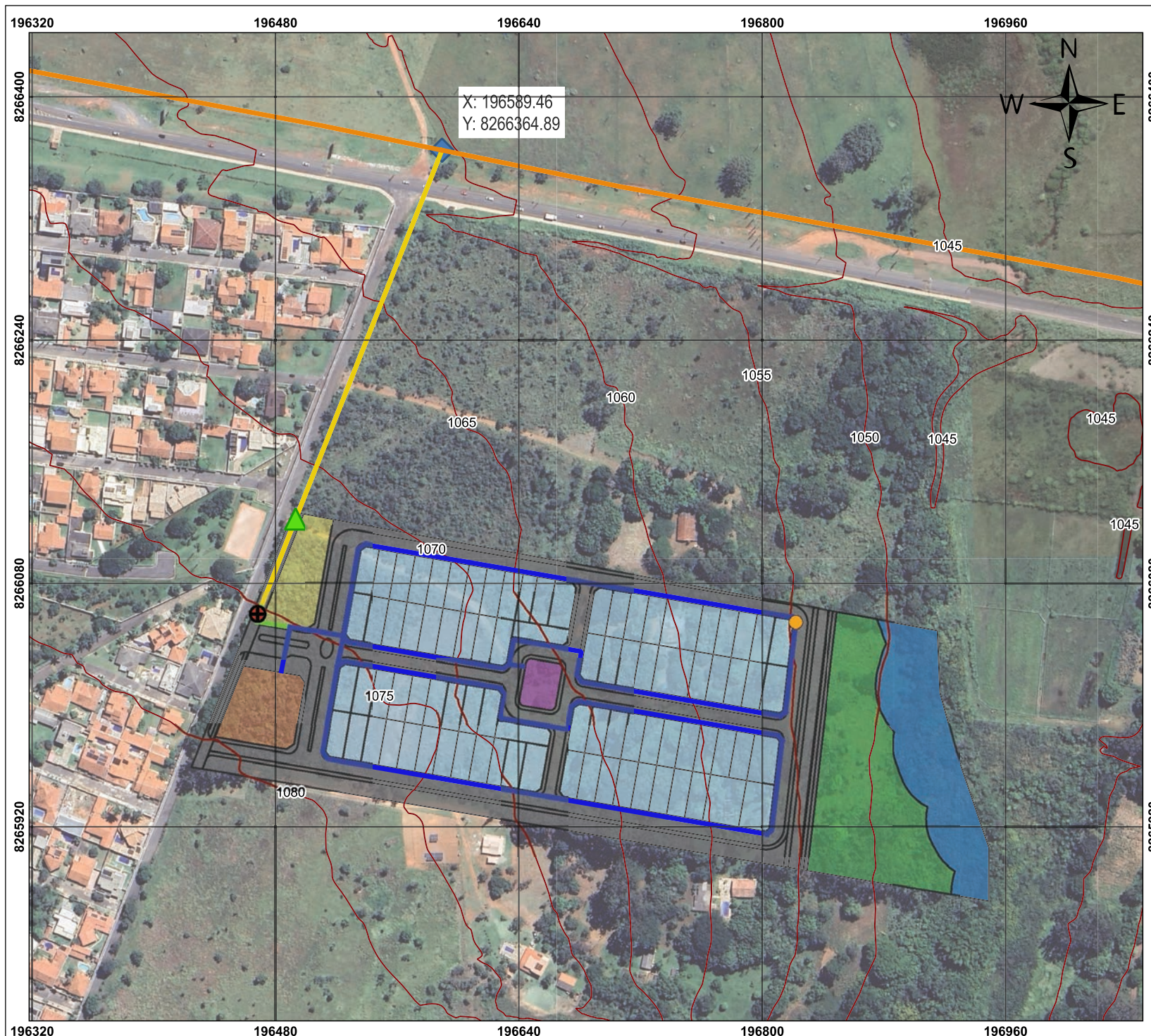


Mapa de Área de Preservação
Permanente - APP

Parcelamento de Solo Urbano - Residencial Calliandra

Interessado: Urbanizadora Paranoazinho S/A
CNPJ: 09.615.218/0001-25
Processo: 00391-00005492/2020-99

Set/2023



SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL
CALLIANDRA
REGIÃO ADMINISTRATIVA XXVI
SOBRADINHO II - DF

MAPA 02 - Sistema Proposto

DESCRIÇÃO: Mapa de Sistema Proposto de Abastecimento de Água do Empreendimento Residencial Calliandra.

Legenda

- ◆ Ponto de Ramificação
- ▲ Válvula Redutora de Pressão
- Descarga
- ⊕ Hidrante
- Rede de Abastecimento DN 63 mm
- Rede de Abastecimento DN 90 mm
- Ramificação da Adutora DN 125 mm
- Adutora DN 315 mm

Topografia

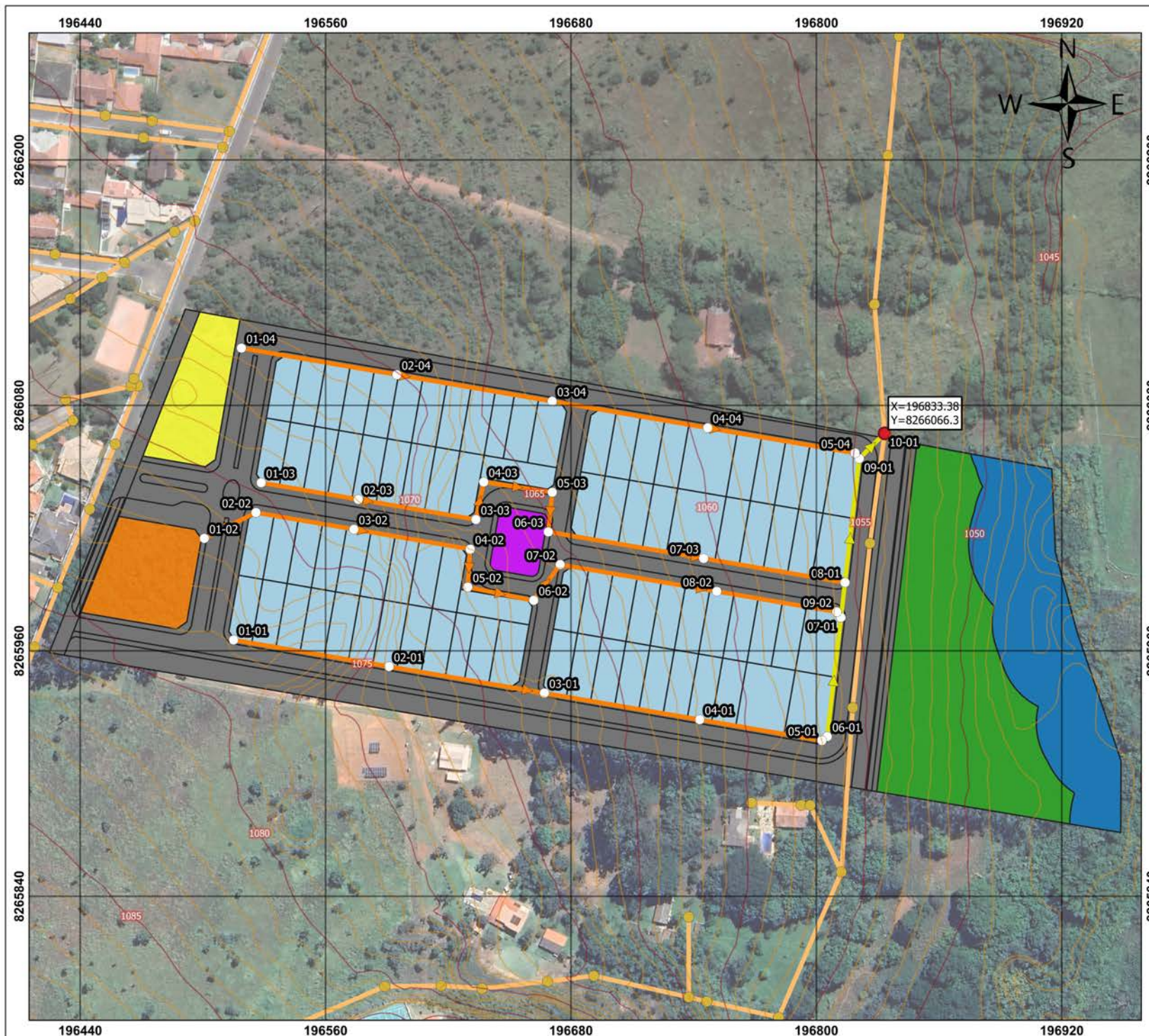
- Curvas de Nível - 5 m

0 25 50 75 100 m

SISTEMA DE COORDENADAS
SIRGAS 2000 UTM Zona 23S

RHUMB

SAUS, QUADRA 1, BLOCO N, SALA 506
BRÁSILIA - (61) 3321-0838



SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO

EMPREENDEDIMENTO RESIDENCIAL
CALLIANDRA
REGIÃO ADMINISTRATIVA - RA XXVI
SOBRADINHO II - DF

MAPA 02 - Sistema Proposto

DESCRIÇÃO: Mapa do sistema proposto de esgotamento sanitário do Empreendimento Residencial Calliandra.

Legenda

- PV de interligação
- Interceptor
- Rede
- PV

Cadastro CAESB

- PVs
- Rede

0 30 60 90 120 m

SISTEMA DE COORDENADAS
SIRGAS 2000 UTM Zona 23S

RHUMB

SAUS, QUADRA 1, BLOCO N, SALA 506
BRÁSILIA - (61) 3321-0838



RELAT. DE ENGENHARIA (III)	REDE AÉREA (m)			POSTE (UNID.)			CABO		TRANSFORMADOR				CHAVE (UNID.)
	AT	AT/BT	BT	AT	AT/BT	BT	Kg	m	10	45	75		
INSTALADO	108,16	424,67	724,9	2	17	24	0	3456	0	2	1		1
RETIRADO	93,41	0	0	2	0	0	16,06	0	1	0	0		0

SOBRADINHO - DF

Endereço: SH BOA VISTA, RESIDENCIAL CALLIANDRA

Proprietário: URBANIZADORA PARANOAZINHO S/A

A.P.: ENG^o PAULO LIMIRIO DE OLIVEIRA CREA:6588/D-SC

R.T.: ENGº PAULO LIMIRIO DE OLIVEIRA CREA:6588/D-SC

Proprietário

A.P.

R.T.

CEE

CREA



FLEURI & OLIVEIRA LTDA
Gerência de Projetos de Rede Aérea GRR

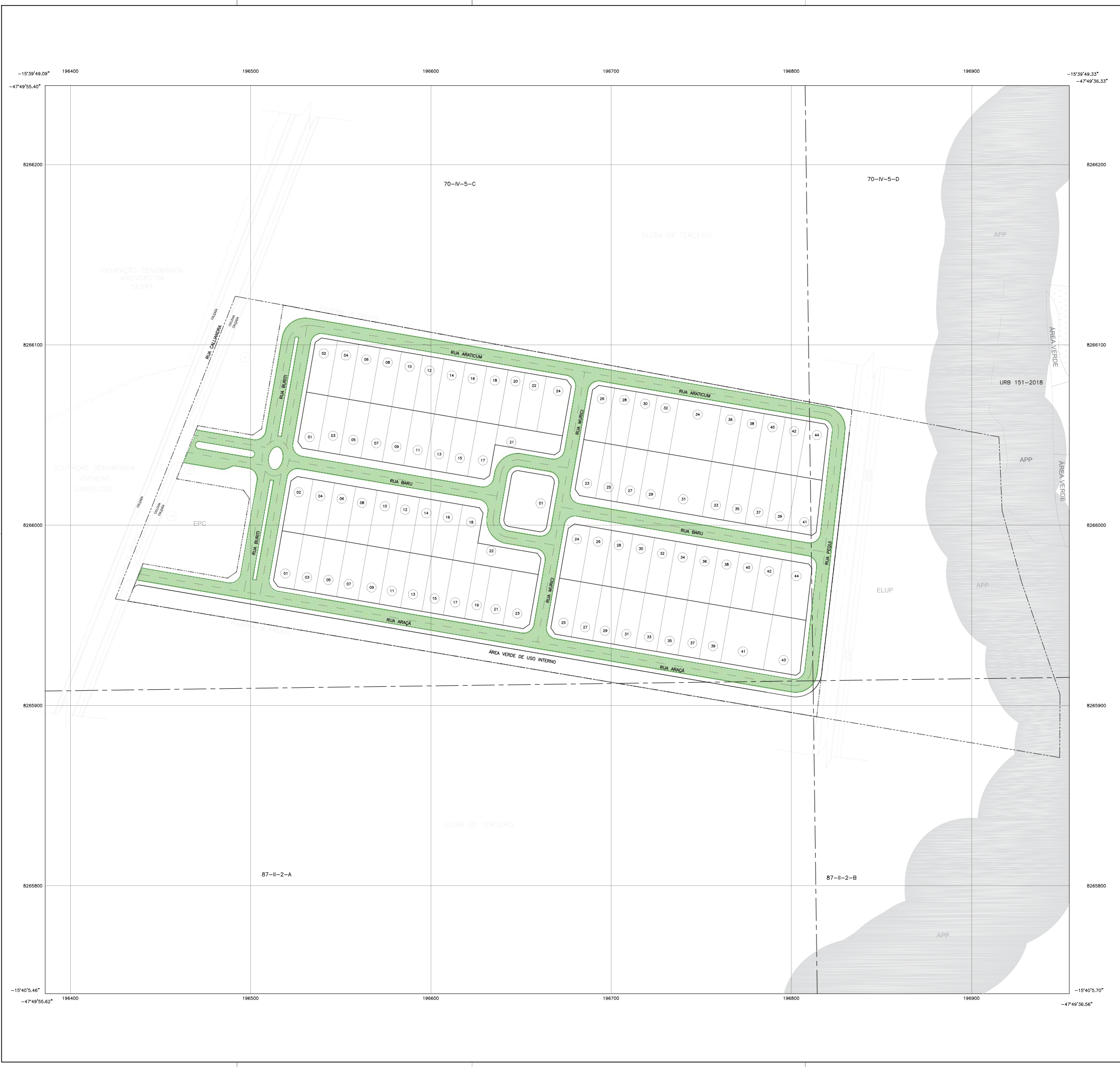
Projetista:	CÉSAR
Aprovação:	ENGº JOCILMAR
Data:	08/08/2023
Escala:	1:1000

PROJETO DE REDE AÉREA
CONSTRUÇÃO DE REDE AÉREA PARA
ATENDER A LOTEAMENTO

Referência:
75130654

Projeto Nº:
2023-CEB-0392-RDA-

Folha:
1/1



LEGENDA – CLASSIFICAÇÃO DAS VIAS

VIA LOCAL – TRÁFEGO LEVE

00/00	Emissão Inicial			05/2023
REVISÃO/VERSÃO	DESCRIÇÃO	APROVAÇÃO	DATA	
	RHUMB Planejamento e Urbanismo Edifício Terra Brasilis - SAUS Quadra 01 Sala 506 Brasília-DF Tel: 61 3321-0838 - 61 99981-8108 Davi Navarro de Almeida CREA nº 12.602/D-DF			
PROJETO DE CONCEPÇÃO				
PLANTA DE CLASSIFICAÇÃO DE TRÁFEGO		Região Administrativa de Sobradinho II - RA SOBRII - DF Setor Habitacional Boa Vista Residencial Calliandra		
PLANTA GERAL	FOLHA: 01/01	ESCALA: 1:1000	DATA: (05/2023)	Ver MDE (02/2020)
PROJETO:	CÁLCULO:	REVISÃO:	VISTO:	APROVO:
		Presidente NOVACAP		

urbanização
parceira

NM

NQ

NG

-21°12'

0°45'58.83"

ARTICULAÇÃO DAS FOLHAS

01-01-A-B

01-01-A-C

01-01-A-D

01-01-A-E

01-01-A-F

01-01-A-G

01-01-A-H

01-01-A-I

01-01-A-J

01-01-A-K

01-01-A-L

01-01-A-M

01-01-A-N

01-01-A-O

01-01-A-P

01-01-A-Q

01-01-A-R

01-01-A-S

01-01-A-T

01-01-A-U

01-01-A-V

01-01-A-W

01-01-A-X

01-01-A-Y

01-01-A-Z

MERIDIANO CENTRAL

45WGr

DECL. MAG.

JUN/2016

VARIAÇÃO ANUAL

-4'28"

SIRGAS 2000 UTM ZONA 23S

RA SOBII - SOBRADINHO II

Kr =1,0005856