



Carta nº 509/2020 – Geo Lógica

Brasília-DF, 3 de dezembro de 2020.

A

Superintendência de Licenciamento Ambiental - SULAM

IBRAM – Instituto Brasília Ambiental

SEPN 511 - Bloco C - Edifício Bittar - Asa Norte

CEP: 70.750-543

Brasília – DF

Interessado: ÂNCORA PARTICIPAÇÕES EMPRESARIAIS S/A. Processo SEI nº 00391-00005201/2019-29.

Assunto: Envio do estudo ambiental – Relatório de Impacto de Vizinhança (RIVI do parcelamento Âncora – Etapa 02 (5 ha). E sugestão/pedido de realização da audiência pública para apresentação do estudo ambiental em referência juntamente com o do parcelamento Âncora – Etapa 01.

Prezado Senhor,

A Geo Lógica Consultoria Ambiental Ltda, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 04.657.860/0001-53, neste ato representando o interessado, empresa **ÂNCORA PARTICIPAÇÕES EMPRESARIAIS S/A**, vem por meio desta, encaminhar o **Relatório de Impacto de Vizinhança – RIVI para parcelamento de solo urbano de 5,35 hectares denominado ÂNCORA – ETAPA 02.**

O referido RIVI está organizado em volumes, numerados de I a V, conforme disposto a seguir:

- Volume I – RIVI;
- Volume II – Mapas do RIVI;
- Volume III – Cartas consultas e cartas respostas das concessionárias de serviços;
- Volume IV – Outros anexos, tais como: ARTs, Outorga Prévia de perfuração de poço, pedido de outorga prévia para lançamento de águas pluviais, pedido de anuência do IPHAN para licenciamento ambiental do empreendimento, Boletins de sondagens – SPT, Laudos de análises de qualidade de água do ribeirão Cachoeirinha, Termo de Referência de PEA, Certidão de Ônus do imóvel, Estudo Faunístico;
- Volume V – Plantas/Projetos, tais como: Estudo Preliminar Urbanístico, Planilha de Dimensionamento e plantas do sistema de drenagem pluvial, planilhas de dimensionamento e planta do sistema de abastecimento de água e planta do sistema de esgotamento sanitário.

 1

Esses volumes foram compilados e organizados em 12 arquivos, disponibilizados no google drive no link: <https://drive.google.com/drive/folders/18IHg2awUkign1FIhV-gvpqumZT7AjHG?usp=sharing> e nomeados, conforme a seguir:

- ✓ 1 - VOL. I - RIVI - Parcelamento Ancora 5 ha_ETAPA 02 - V.02-12-20;
- ✓ 2 - VOL. II - MAPAS_01_A_03;
- ✓ 3 - VOL. II - MAPAS_04_A_06;
- ✓ 4 - VOL. II - MAPAS_07_A_09;
- ✓ 5 - VOL. II - MAPAS_10_A_13;
- ✓ 6 - VOL. II - MAPAS_14_A_18;
- ✓ 7 - VOL. II - MAPAS_19_A_23;
- ✓ 8 - VOL. II - MAPAS_24_A_26;
- ✓ 9 - VOL. III - CARTAS CONSULTAS E RESPOSTAS_compilado;
- ✓ 10 - VOL. IV - OUTROS ANEXOS_compilado;
- ✓ 11 - VOL. IV - OUTROS ANEXOS_FAUNA_compilado;
- ✓ 12 - VOL. V - ROJETOS_URBANISMO_DRN_ÁGUA_ESGOTO_compilado.

Diante o exposto, e considerando que o parcelamento em questão é de interesse da mesma empresa do parcelamento ÂNCORA – ETAPA 01 (9 ha) cuja audiência pública para apresentação de RIVI já se encontra agendada para 12/01/2021, nos termos do Ofício Nº 1008/2020 - IBRAM/PRESI/SULAM, considerando, ainda, que o parcelamento ÂNCORA – ETAPA 02 (5,35 ha) se encontra a 200 metros de distância do Âncora – Etapa 01, conforme demonstrado na figura abaixo:

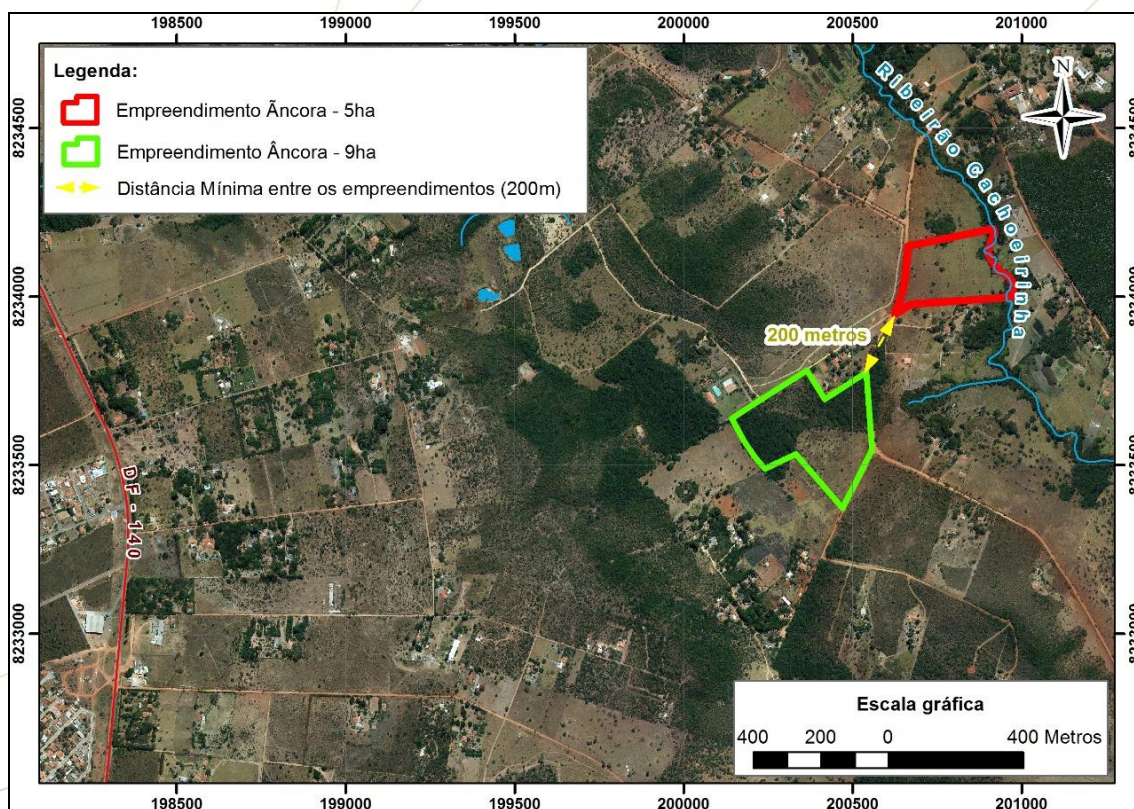


Figura 1 – Localização dos parcelamentos ÂNCORA – ETAPA 01 (9 ha), poligonal na cor verde, e ÂNCORA – ETAPA 02 (5,35 ha), poligonal na cor vermelha.





Pedimos que esta Superintendência avalie a possibilidade de realizar uma única audiência pública para apresentação dos RIVIs do ÂNCORA – ETAPA 02 juntamente com o do ÂNCORA – ETAPA 01.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos julgados necessários pelo e-mail: paularomao@geologicadf.com.br ou através do telefone (61) 3327-1777 / (61) 98490-1864 (Paula).

Atenciosamente,

Paula Romão de Oliveira França
Gerente Técnica
CREA/DF: 16518/D
Geo Lógica Consultoria Ambiental